УДК 094(47)

Филатова Ж.В.[1]

КУРОРТЫ КАВКАЗСКИХ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД В 1900-1905 ГГ.: ФАКТОРЫ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

Аннотация. В статье анализируется государственная стратегия по развитию Кавказских Минеральных Вод в 1900-1905 гг. Начало XX в. совпало с усилением внимания со стороны государственных органов к Кавказским Минеральным Водам, с выработкой программы развития региона, предполагающей значительные финансовые вливания. Кроме того, пост Директора Вод в это время занимал дальновидный, деятельный руководитель В.В. Хвощинский, который приложил немалые усилия для формирования нового облика КМВ. Подобное сочетание позволило достичь в этот период небывалого расцвета курортного региона Кавказских Минеральных Вод, вставшего по уровню развития в один ряд с лучшими европейскими курорта.

Ключевые слова: Кавказские Минеральные Воды, интенсивное развитие, проект переустройства, расцвет курортного региона.

Filatowa Zh. V.

RESORTS OF CAUCASION MINERAL WATERS IN 1900-1905: THE FACTORS OF SUSTAINABLE DEVELOPMENT

Abstract. The article analyzes the state strategy for the development of the Caucasian Mineral Waters in the 1900-1905 biennium. Beginning of the twentieth century It coincided with increased attention on the part of state authorities to the Caucasian Mineral Waters, with the development program of the region, involving considerable financial infusion. In addition, the post of Director of Water at that time held a visionary, active leader of V. Khvoshchinskiy who put a lot of effort to form a new image of the region. This combination has allowed to reach unprecedented prosperity resort region of Caucasian Mineral Waters, who stood at the level of development on a par with the best European resort.

Keywords: Caucasian Mineral Waters, intensive development, reconstruction project, the heyday of the resort region.

К началу XX вв. Кавказские Минеральные Воды находились под пристальным вниманием российского правительства. В течение XIX в. стратегия развития региона КМВ, обладающего уникальными бальнеологическими факторами, определялась Указом Александра I от 24 апреля 1803 г. о признании данной местности курортом государственного значения [1].

XIX век стал временем становления системы управления курортов. Правительство обращает пристальное внимание на регион Кавказских Минеральных Вод, который получает развитие благодаря целенаправленной государственной политике.

13 марта 1896 г. последовало Высочайшее утверждение Положения об управлении Кавказскими Минеральными Водами, согласно которому вводился пост Директора Вод. Министерством земледелия и государственных имуществ, в ведении которого состояли курорты в конце XIX в., Директору Вод давались полномочия на уровне прав губернатора [1]. Первоначально Управление Вод возглавил большой ревнитель развития отечественных курортов В.А. Башкиров (1896-1900 гг.). Плеяду ярких организаторов курортного дела продолжили В.В. Хвощинский (1900-1905 гг.), С.В. Тиличеев (1907-1915 гг.).

[1] *Филатова Ж.В.* канд. ист. наук, доцент кафедры государственного, муниципального управления и права, Северо-Кавказский институт – филиала РАНХиГС. Г. Пятигорск, e-mail: filatowa_zhanna@mail.ru, т. 887933989951
Filatova Zhanna, Candidate of Historical Sciences, Department of State, Municipal Administration and Law, The North Caucasus institute – branch of RANEPA, Pyatigorsk, e-mail: filatowa_zhanna@mail.ru, t. 887933989951

Владимир Васильевич Хвощинский, назначенный Директором Вод в 1900 г. после внезапной смерти В.А. Башкирова, к руководству курортами приступил энергично, с присущим ему размахом. До этого он занимался земским самоуправлением и не имел опыта организации курортного дела. В своих воспоминаниях В.В. Хвощинский замечал: «На общественном поприще первоначальной моей работой в течение двух десятилетий было руководство земским делом Нижегородской губернии, научившее меня служению народному благу и всецело ему отдаваться…» [2]. Тем не менее, новый Директор Вод с первых шагов сумел зарекомендовать себя деятельным администратором, обладавшим, помимо прочего, и дипломатическим талантом. Быстро освоившись с новым назначением, он в кратчайший срок сумел наладить отношения с местными практикующими врачами – членами Русского бальнеологического общества: его почетным председателем С.А. Смирновым, действующим председателем В.А. Кобылиным, секретарем общества П.К. Карповым, ставшими консультантами директора в вопросах развития курортов.

Необходимо заметить, что начало XX в. ознаменовалось возросшим вниманием и значительным усилением государственных мер по развитию курортов Кавказских Минеральных Вод. Еще в 1899 г. был принят новый закон «О специализации средств казенных минеральных вод», согласно которому доходы от деятельности Вод направлялись в фонд специальных средств Управления Кавказскими Минеральными Водами и шли на развитие региона [3]. Назначение В.В. Хвощинского в 1900 г. совпало с началом реализации еще одного крупномасштабного государственного плана – проекта переустройства Кавказских Минеральных Вод, утвержденного Государственным Советом 12 апреля 1899 г., согласно которому в течение шести лет, начиная с 1 января 1900 г., государством выделялось на развитие региона по 350 000 рублей в год, всего 2 100 000 рублей [4]. Указанные средства должны были пойти на благоустройство Вод в гидротехническом, бальнеологическом и санитарном отношении. «Устройство же на водах разных улучшений и удобств жизни, а также развлечений для приезжей публики должно быть предоставлено частной предприимчивости» [4].

Директор Вод В.В. Хвощинский, изучая проект переустройства КМВ, предусматривал расходы, значительно превышающие размер выделенных правительством. По его подсчетам на развитие инфраструктуры Вод («устройство ванных зданий и гидропатических заведений, устройство заведений для розлива минеральной воды, усовершенствование способов доставки лечебной грязи, на постройку курзалов и галерей, постройку хозяйственных и жилых зданий, на устройство водопровода, на приобретение компанейской гостиницы, на разбивку парков, устройство дорог, электрическое освещение») необходимо было потратить, как минимум, 3 088 000 рублей [4].

Государственный проект устанавливал следующее общее положение: «Только тогда, когда задача благоустройства будет исполнена казною, очевидно долженствующею смотреть на это важнейшее для народного здравия дело не как на источник барышей, – явится возможность передачи Вод в руки надежных частных предпринимателей, и только с той минуты Воды могут сделаться и доходною оброчною для государства статьею; но и тогда интересы посетителей вод должны стоять на первом плане перед фискальными интересами казны. С той лишь минуты можно будет думать и об извлечении умеренного процента с капиталов, затраченных на устройство Вод» [4]. Можно заключить, что главной задачей царского правительства было всемерное содействие развитию курортов, а не получение прибыли от реализации проекта переустройства Вод.

Вопросом первоочередной важности было строительство учреждений для размещения ежегодно увеличивающегося числа отдыхающих. Одним из способов решения этой проблемы стала передача дачных земельных участков частным лицам на правах аренды. Однако, подобное решение не вызвало какого-либо существенного всплеска строительства на КМВ. Причины происходящего были изучены В.В. Хвощинским, им было представлено подробнейшее ходатайство министру земледелия и государственных имуществ А.С. Ермолову, после чего 12 июня

1902 г. Государственный Совет принимает важное постановление, согласно которому частные лица приобретают права собственности на дачные земельные участки, на которых ими велось строительство. Это позволило, с одной стороны, значительно усилить привлекательность частного строительства на Водах, открывая возможность мелким и средним предпринимателям извлекать материальную выгоду от эксплуатации дач под гостиницы, с другой, решить вопрос размещения большого числа отдыхающих в достаточно короткий срок.

Немногим ранее, 4 июня 1901 г. Государственным Советом был принят еще один важный закон об установлении особого фонда на благоустройство дачных поселений и культурных участков, согласно которому средства, получаемые от аренды земельных участков, использовались для проведения дорог, устройства мостов, водоснабжения, электрического освещения и т.д.

Этим же числом утверждено положение Комитета министров, предоставляющее право министру земледелия и государственных имуществ сдавать в оброчное содержание участки казенных земель для устройства гостиниц, ресторанов и т.д., на всех четырех группах Кавказских Минеральных Вод без торгов сроком до шестидесяти лет. Безусловно, такое решение было направлено на интенсификацию процесса развития местной инфраструктуры, привлечение для этой цели частной предпринимательской инициативы.

Результаты не заставили себя долго ждать. В Пятигорске в 1904 г. приняла первых посетителей частная гостиница на 150 мест, оборудованная серными и грязевыми ваннами, душевыми и массажными комнатами. Немаловажно, что гостиница функционировала круглогодично, т.к. ранее подобные заведения работали только в курортный сезон (май-сентябрь). Оброчная плата была небольшой – 500 рублей в год, участок сдан в аренду сроком на 60 лет [4].

На несколько более выгодных условиях для строительства удалось привлечь частный бизнес в Кисловодске, где появилась гостиница на 200 мест, также оборудованная современным бальнеологическим комплексом. Здесь оброчная плата составляла 2000 рублей в год, каждые 10 лет эта сумма увеличивалась на 10%. Земельный участок арендовался на 50 лет [4].

В Ессентуках и Железноводске не удалось использовать частную инициативу для постройки гостиниц, и проекты строительства пришлось реализовывать Управлению Вод. В короткое время были возведены новые казенные гостиницы в Ессентуках на 200 номеров, в Железноводске на 120 номеров. В.В. Хвощинский констатирует, что за период с 1900 по 1905 гг. «на всех группах выстроено 850 новых номеров, а, учитывая дачные участки, – до 2000 новых помещений», что вполне удовлетворяло потребностям пребывающих на лечение отдыхающих [4].

В гостиницах Кавказских Минеральных Вод стоимость номеров колебалась от 15 до 160 рублей в месяц. Для менее обеспеченных граждан предусматривалось открытие специальных заведений на Кавказских Минеральных Водах, какими явились колония Красного Креста и «Вспомогательное общество «Санаторий».

Колония Красного Креста размещалась в Пятигорске, где министерство земледелия и государственных имуществ бесплатно выделило землю под строительство помещений [4]. В 1901 г. в колонии стали действовать глазная лечебница, здание общины сестер милосердия, два новых павильона, амбулатория, переданные безвозмездно вдовствующей императрицей Марией Федоровной, курирующей российский Красный Крест [5]. Средства на содержание колонии собирали, широко используя благотворительность, деньги поступали от общественных организаций, кружков взаимопомощи, земств, городских самоуправлений. Интересно, что в колонии даже существовали т.н. «студенческие вакансии», которые финансировались за счет благотворительных вечеров и концертов, устраиваемых студенческой молодежью на группах. Малообеспеченные пациенты за небольшую плату в 35 рублей в месяц получали полный пансион, врачебные консультации и бальнеологическое лечение.

В 1904 г. В.В. Хвощинский докладывал в своем сообщении Русскому Бальнеологическому обществу: «Красный Крест единственное общегосударственное учреждение, которое в состоянии осуществить это дело (лечение малоимущих – Ж.Ф.), и осуществить в интересах общероссийских, а не только местных, и при том в целях абсолютно бескорыстных» [4].

По инициативе московского врача М.С. Зернова в 1900 г. было образовано «Вспомогательное общество «Санаторий», целью которого было также открытие здравницы для малообеспеченных больных. Для этого по ходатайству В.В. Хвощинского министерством земледелия и государственных имуществ в Ессентуках было выделено несколько участков казенной земли, ранее выкупленной государством у казачьего общества. Ввиду особой важности подобной сделки земля была предоставлена М.С. Зернову до официальных торгов с полным освобождением от арендной платы в дальнейшем. Царское правительство всемерно заботилось о возможности доступа к здравницам малообеспеченных «интеллигентных тружеников», мирясь при этом с существенными потерями в казну.

За четыре года «Вспомогательным обществом «Санаторий» в Ессентуках было выстроено «благоустроенное здание со столовой, солнечными ваннами и другими приспособлениями. Полное содержание в санатории обходилось очень недорого (20-40 рублей в месяц – Ж.Ф.)» [4].

Но развитие курортного региона в 1900-1905 гг. не ограничивалось лишь строительством гостиниц и санаториев. Поражает размах работ по введению в строй современных бальнеологических учреждений, досуговых и культурно-развлекательных заведений.

В 1901 г. в Кисловодске началось строительство Главных нарзанных ванн по проекту инженера А.Н. Клепинина. Впервые в России врачом Н.Н. Оболонским для лечения сердечно-сосудистых заболеваний был применен метод терренкура, для чего в курортном парке проложены первые благоустроенные прогулочные дорожки. Организовано медицинское общество, целью которого стал контроль за санитарным состоянием слободы, разработка показаний и противопоказаний для лечения больных на курорте. В 1903 г. в районе Красных камней была посажена сосновая роща, у Серых камней разбит парк площадью до 35 десятин [4]. 13 июня 1903 г. император Николая II подписал Указ «Об обращении слободы Кисловодской в город», таким образом, Кисловодск окончательно превращается в кардиологический курорт [6].

Еще более высокими темпами развивалась Ессентукская группа. В 1901 г. рядом с питьевой галереей источника № 17 выстроено красивое железно-каркасное здание «Театра-парка», привезенное с Нижегородской ярмарки. Помещение театра располагало большой сценой, вместительным зрительным залом, артистическими уборными. «Театр-парк» сразу становится культурным центром Ессентуков. В 1902 г. были сданы в эксплуатацию крупные бальнеологические и физиотерапевтические объекты: в июне – Нижние минеральные ванны, построенные по проекту архитектора И.И. Байкова, в июле – Цандеровский институт механотерапии, где был устроен комплекс из 50 оригинальных механических устройств, способствующих лечению при болезнях опорно-двигательного аппарата, желудочно-кишечного тракта, обмена веществ.

В этом же году в Ессентуках открыта колония Красного Креста на участке земли, принадлежащем императрице Марии Федоровне. Но, пожалуй, главным событием года стало открытие 1 июня 1902 г. первого санатория по проекту архитектора Э.Б. Ходжаева. В 1903 г. на Ессентукской группе также произошли существенные изменения. За полотном железной дороги появился Английский парк. Приняли первых «курсовых» новые гостиницы: «Новоказенная» на 200 номеров, «Донская» на 95 номеров, «Метрополь» на 100 номеров. Вступил в строй первый на Кавказских Минеральных Водах бесплатный ведомственный санаторий для почтово-телеграфных работников Владикавказского округа. Первые отдыхающие разместились на известной даче А.А. Кирша, чиновника особых поручений министерства земледелия и государственных имуществ на Качельном кургане. В лечебном парке к курортному сезону 1903 г. закончено благоустройство, появились скульптуры «Орел», «Мужичок», беседки «Капитанский мостик» и «Ореанда» [4].

Центром строительного бума начала XX в. становится Пятигорск, где в 1901 г. открывается гидропатическое заведение на Горячих Водах (ныне Нижние радоновые ванны), к 60-летию со дня гибели М.Ю. Лермонтова на месте дуэли состоялось открытие временного памятника, стал действовать Лермонтовский разъезд. В 1902 г. торжественно открыты Нижний и Верх-

ний корпуса Ново-Сабанеевских ванн, которые чуть позже в честь 125-летия со дня рождения А.С. Пушкина были переименованы в Пушкинские. В пятигорской колонии Красного Креста открывается специальный Лермонтовский павильон для лечения студентов и народных учителей. В районе Провала заложен бульвар и начато дачное строительство. Освящена новая Лазаревская церковь. На горе Горячей разбит парк с фонтаном, беседкой, оригинальными светильниками со статуями. В 1903 г. Тамбуканское озеро изъято из ведения станицы Горячеводской и Кабардинского общества в пользу министерства земледелия и государственных имуществ и передано в Управление Кавказских Минеральных Вод для бальнеологических целей. На городском кладбище на месте первоначального захоронения М.Ю. Лермонтова установлен обелиск. Другой обелиск появляется на вершине Машука на могиле известного военного топографа, альпиниста, покорителя Эльбруса А.В. Пастухова. На горе Горячей появилась скульптура орла (автор Л.К. Шодкой), ставшая символом КМВ. В 1904 г. началось регулярное трамвайное движение по маршрутам: вокзал – Елизаветинская галерея, Цветник – Провал [4].

Также быстро в эти годы развивалась и Железноводская группа. Уже в 1900 г. вокруг горы Железной и на западном ее склоне появились обустроенные дорожки терренкуров, в Лечебном парке возведено двухэтажное кирпичное здание конторы Железноводской группы. В 1901 г. 750 тысяч рублей было выделено на благоустройство Железных вод [4]. На северном склоне горы Железной открыт так называемый Графский источник, при разработке которого горным инженером Э.Э. Эйхельманом на горе Развалка обнаружена «вечная мерзлота». Появляются новые и доступные по ценам рестораны в парке, на вершине горы Железной, в здании железнодорожного вокзала. В 1902 г. на вершину Бештау проложена туристическая тропа длиной 3,72 версты на деньги, выделенные Директором Вод В.В. Хвощинским. В Железноводске открылась колония Красного Креста. В 1903 г. В Лечебном парке появилось помещение библиотеки с читальным залом, на Смирновской площадке построен красивый бювет «Верхний Смирновский». В 1904 г. привезенные с Всероссийской выставки в Нижнем Новгороде два барака были соединены между собой в два этажа и стали именоваться «Казенными номерами».

Масштабы проделанной работы по развитию всех четырех курортов КМВ в 1900-1905 гг. поистине поразительны. Но подобное перечисление было бы далеко не полным, если не упомянуть о некоторых важных фактах. Своеобразным памятником деятельности Директора Вод В.В. Хвощинского стал проект, не требующий особых материальных затрат и длительного времени. Еще в августе 1900 г. он включил в число первоочередных строительных объектов закрытые галереи «для гуляющей публики» с театрами, а уже в июле 1901 г. в Пятигорске в парке «Цветник» было открыто красивейшее сооружение из стекла и металла, названное в связи с 60-летием со дня гибели поэта «Лермонтовской» галереей. В мае 1902 г. подобная галерея, которая стала именоваться «Пушкинской», приняла первых гостей в Железноводске. Эти замечательные архитектурные сооружения, защищающие отдыхающих в непогоду, были весьма уместны в климатических условиях Предкавказья, и способствовали тому, что курортный сезон мог продолжаться круглогодично.

В.В. Хвощинский проявил свою необычайную дальновидность и в другом важном начинании. Понимая, что развитие бальнеологической и физиотерапевтической базы не может быть осуществлено без модернизации технических средств, он предпринимает шаги для строительства на группах постоянного источника элекроэнергии. В июле 1903 г. начала работу первая в России гидроэлектростанция на р. Подкумок, два генератора трехфазного тока которой напряжением в 8000 вольт снабжали электроэнергией все группы КМВ [4].

Важным фактором развития российских курортов на европейском уровне было бы признание их лечебной ценности за рубежом. В.В. Хвощинский стремится открыть широкий доступ к главному богатству Кавказских Минеральных Вод – к минеральным источникам. За 1900-1904 гг. был значительно расширен розлив и экспорт минеральных вод, и особенно нарзана. В Кисловодске построены завод по производству жидкой углекислоты и современная разливная для нарзана, производящая до 20 млн. бутылок в год [4].

Значительные средства были вложены Управлением Вод и в благоустройство курортов: проведены водопроводы для снабжения населения питьевой водой, установлено электрическое освещение улиц, бульваров и парков. Большое значение имело открытие трамвайного сообщения в Пятигорске.

Знаменательным в истории Кавказских Минеральных Вод стал 1903 г. – год столетия КМВ. 24 апреля 1803 г. император Александр I подписал указ о придании государственного значения Кавказским Минеральным Водам. Но время шло и в начале XX в. для развития курортов требовались новые меры со стороны государства. К 1903 г. на КМВ действовали Русское бальнеологическое общество, Общество врачей и Общество курортного благоустройства, создавших специальную комиссию по реорганизации Вод. В совместной резолюции этими организациями было записано: «Русское правительство, даже если признать, что оно истратило многие миллионы на Кавказские Минеральные Воды менее целесообразно и производительно, чем было бы нужно, не должно теперь отказаться от лежащих на нем обязанностей сделать именно то, с чего надо было начать, то есть создать закон для Кавказских Вод и благоустроить их, как Государственный курорт, в самой существенной части: в научном, правовом и финансовом отношении».

К началу XX в. Кавказские Минеральные Воды обрели статус общепризнанных курортов. Дальнейшему развитию региона способствовала возможность фокусирования внимания российской общественности, как на достижениях, так и на проблемах курортных групп. В 1903 г. под руководством Директора Вод В.В. Хвощинского заканчиваются последние приготовления к широкомасштабному празднованию 100-летнего юбилея Кавказских Минеральных Вод.

1 сентября 1903 г. в Пятигорске начались торжества, в которых принимали участие высокопоставленные лица: представитель императора Николая II принц А.И. Ольденбургский, ведающий вопросами медицины в России, министр земледелия и государственных имуществ А.С. Ермолов, атаман Пятигорского отдела А.А. Ржевузский, Директор Вод В.В. Хвощинский. В Лермонтовской галерее открылся Второй всероссийский съезд деятелей климатологии, гидрологии и бальнеологии, в котором приняли участие 1500 человек [4]. На съезде было принято обращение к правительству о создании на Кавказских Минеральных Водах Бальнеологического института. Это событие стало важнейшим в институализации российской школы клинической бальнеологии, развиваемой и сегодня ФБГУ «Пятигорский государственный научно-исследовательский институт курортологии Федерального медико-биологического агентства».

Период с 1900 по 1905 гг. стал для Кавказских Минеральных Вод судьбоносным, в это время российским правительством принимается ряд значительных мер по развитию всех четырех групп КМВ, выделяются немалые финансовые средства для решения этой задачи. Можно говорить о претворении в жизнь государственной программы развития КМВ.

Эти годы совпали с периодом пребывания на посту Директора Вод В.В. Хвощинского, человека незаурядных организаторских качеств, подвижника развития курортов, ставшего генератором новаторских идей и приложившего всю свою кипучую энергию для воплощения их в жизнь. Именно его неординарное мышление, способность опередить время, мыслить категориями будущего позволили в небывало короткие сроки, всего за четыре года совершить прорыв в развитии КМВ. Это, однако, вызывало неоднозначную реакцию у современников, колеблющуюся в диапазоне от восхищения до различного рода недовольств и обвинений.

Сегодня, когда более чем вековой рубеж отделяет нас от тех знаменательных событий, хочется подчеркнуть непреходящую значимость деятельности В.В. Хвощинского на своем посту. Немаловажно и то, что незадолго до этого, 13 декабря 1883 г. Указом императора, после продолжительного периода контрагентства, Кавказские Минеральные Воды были возвращены под управление государства. Подчеркивая роль государства в развитии КМВ, министр земледелия и государственных имуществ А.С. Ермолов, необычайно много сделавший для курортов, констатировал: «…Кавказские Минеральные Воды в течение векового своего служения больному человечеству приобрели себе широкую известность не только в России, но и заграницей, и

представляют собой ценное государственное достояние, заслуживающего самого серьезного внимания правительства и самых неустанных забот…» [6].

Усиление внимания со стороны государственных органов, выработка программы развития КМВ, предполагающей немалые финансовые вливания, совпало с назначением дальновидного, деятельного руководителя, каким стал Директор Вод В.В. Хвощинский. Подобное сочетание позволило в начале XX века достичь небывалого расцвета курортному региону Кавказских Минеральных Вод, не уступавшему теперь по уровню развития инфраструктуры и сервиса лучшим европейским курортам.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Краснокутская Л.И., Михайленко В.И. Управление курортами Кавминвод (1803-2003): страницы российской истории. Научное издание. – Пятигорск: Вестник Кавказа, 2004.
2. Серегина О.И. Курорты Северо-Западного Кавказа в политической, экономической и культурной жизни России конца XVIII-начала XX вв.: дисс. … канд. ист. наук. – Пятигорск, 2003.
3. Собрание узаконений и распоряжений правительства, издаваемое при Правительствующем сенате. – Спб., 1901. – ст. 1830.
4. Отчет русского бальнеологического общества за 1900-1905 гг. – Пятигорск, 1906.
5. История России и сопредельных стран с древнейших времен и до 1917 года // [Электронный ресурс] – URL: http://www.russiahistory.ru
6. От Николая До Николая – Исторический проект ХРОНОС // [Электронный ресурс] – URL: http://www. nik2nik.ru